HOMY TINY HOUSE

HOMY

TINY HOUSE

Özgürlüğün Anahtarı

BİZE ULAŞIN / CONTACT US

+90 530 153 12 08 - 0555 984 25 25

KARADENIZLILER MAH. ÜÇEVLER SK. NO:20
BAŞISKELE/KOCAELI/TURKIYE

umit.ozder@gayrimenkulhome.com

HAKKIMIZDA

Homy Tiny House olarak bizler, hayallerinizi ve yaşam tarzınızı daha sade, özgür ve sürdürülebilir bir şekilde gerçekleştirmenize yardımcı olmayı amaçlayan tiny house tasarımcı ve üretici firmasıyız. 13 yıllık mühendislik ve mimari proje tecrübemizi Gif Mühendislik'ten alarak, üretime olan hevesimizle Homy Tiny House markasını yarattık.

ABOUT US

As Homy TinyHouse, we are a tiny house manufacturer and designer firm that aims to help you realize your dreams and lifestyle in a simpler, freer and more sustainable way. Taking our 13 years of engineering and architectural project experience from Gif Engineering, we created the Homy TinyHouse brand with our enthusiasm for production.

umit.ozder@gayrimenkulhome.com

NEDEN HOMY TINYHOUSE?

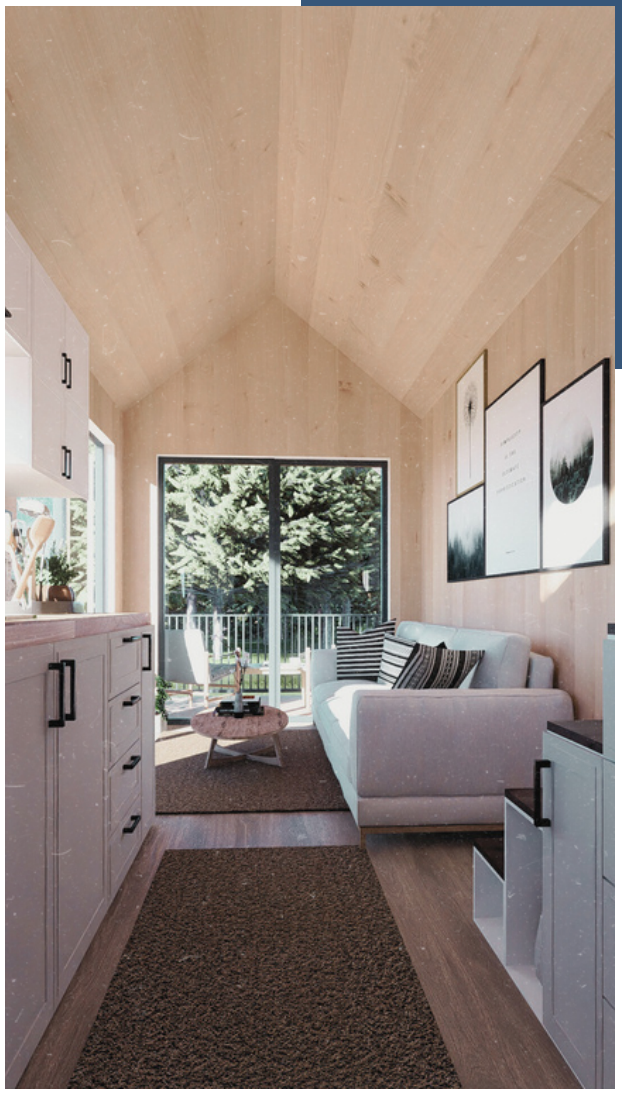
Çünkü, deneyimliyiz.
Mühendislerimiz, mimarlarımız, üretim personelimizle birlikte deneyimli bir ekibiz.

Çünkü, kaliteyi önemsiyoruz.
Tiny evlerin A'dan Z'ye tüm yapım aşamalarında A kalite malzemeler kullanıyoruz.

WHY SHOULD YOU PREFER US?

Because we are experienced.
We are an experienced team with our engineers, architects, production personnel.

Because we care about quality.
We use A quality materials in all construction stages of tiny houses from A to Z.



umit.ozder@gayrimenkulhome.com

NEDEN HOMY TINYHOUSE?

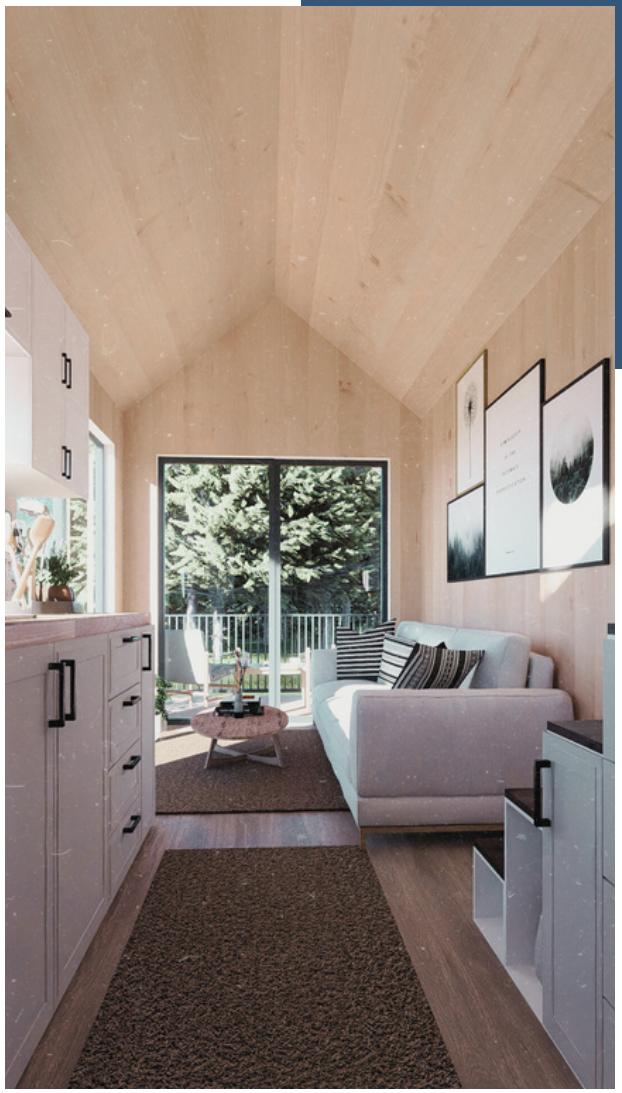
Çünkü, deneyimliyiz.
Mühendislerimiz, mimarlarımız, üretim personelimizle birlikte deneyimli bir ekibiz.

Çünkü, kaliteyi önemsiyoruz.
Tiny evlerin A'dan Z'ye tüm yapım aşamalarında A kalite malzemeler kullanıyoruz.

WHY SHOULD YOU PREFER US?

Because we are experienced.
We are an experienced team with our engineers, architects, production personnel.

Because we care about quality.
We use A quality materials in all construction stages of tiny houses from A to Z.



umit.ozder@gayrimenkulhome.com

NEDEN HOMY TINYHOUSE?

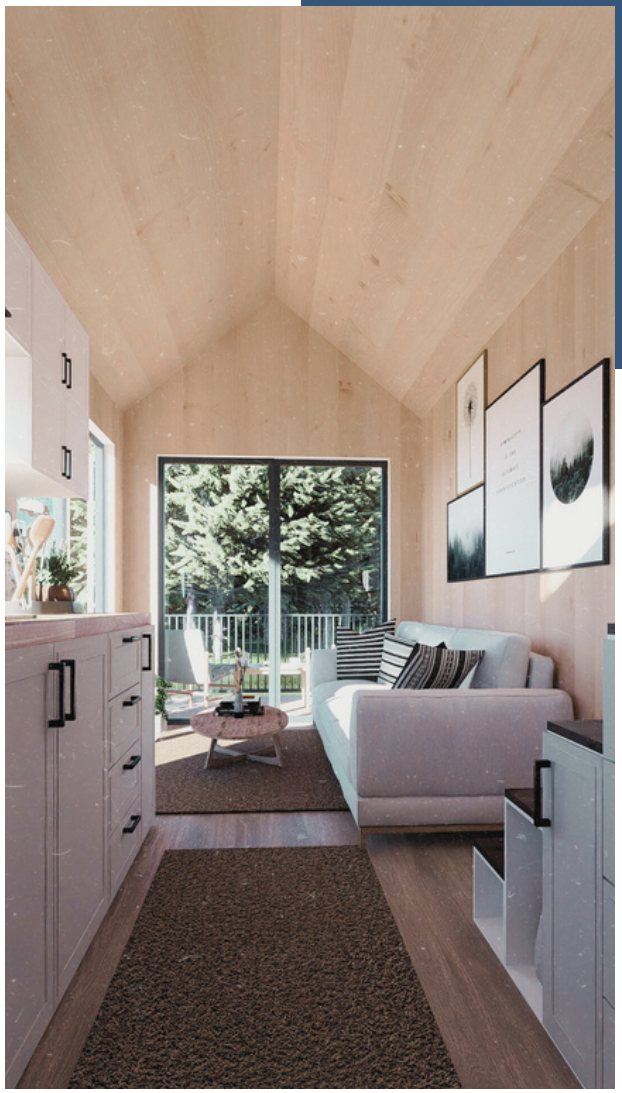
Çünkü, konforlu yaşamı seviyoruz.
Tasarımlarımızı dar alanlarda maksimum verim alabilmek ve müşterilerimizin konforunu sağlamak önceliğinde şekillendiriyoruz.

Çünkü, sıkı çalışıyoruz.
Brainstorming ile “daha iyi”sine ulaşmaya çalışıyoruz.

WHY SHOULD YOU PREFER US?

Because we love comfortable life.
We shape our designs with the priority of getting maximum efficiency in narrow spaces and ensuring the comfort of our customers.

Because we work hard.
We are trying to reach the “better” with Brainstorming.



umit.ozder@gayrimenkulhome.com

KÜÇÜK ALANLAR
SMALL AREAS

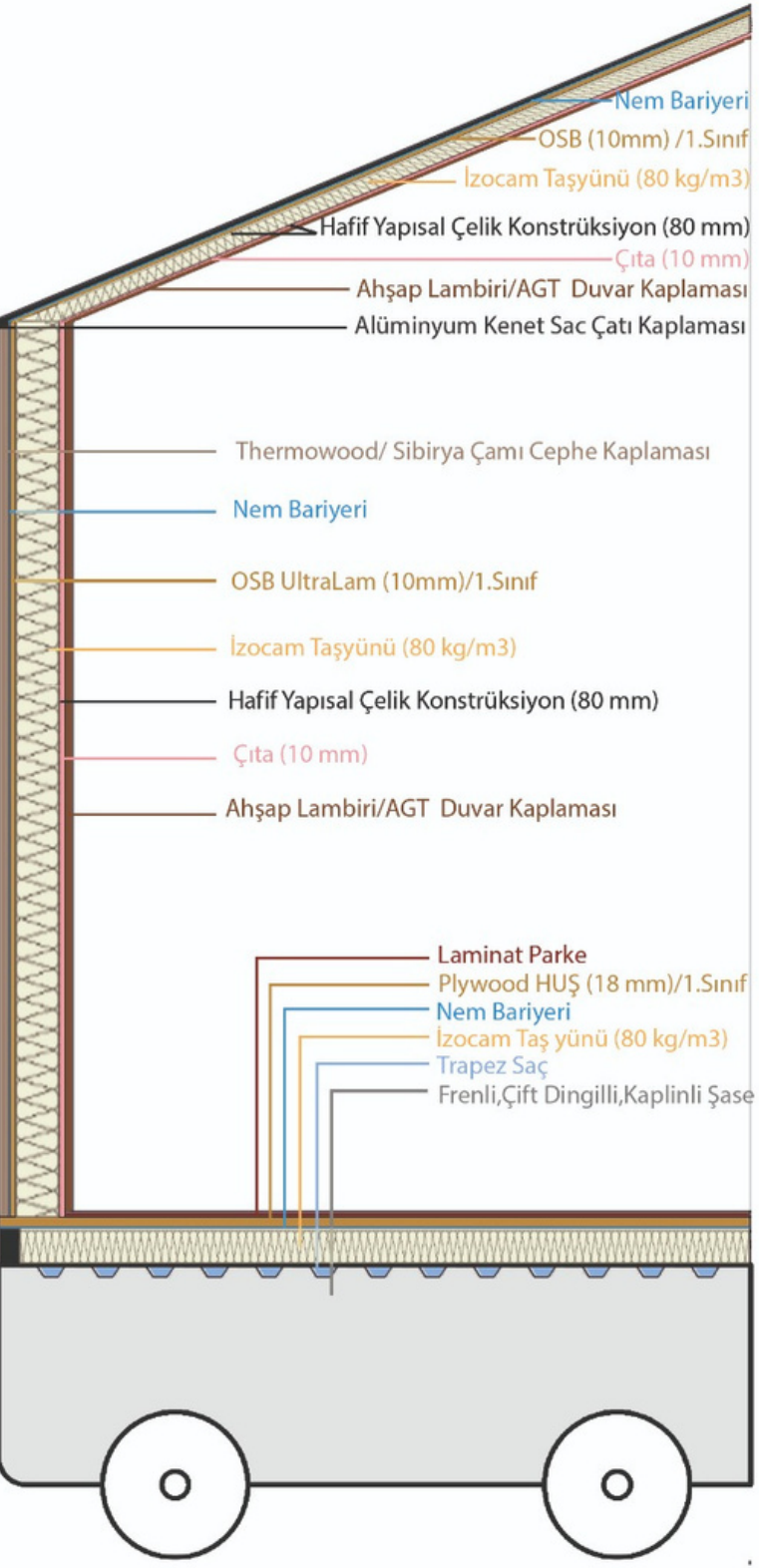
TAŞINABİLİRLİK
MOBILITY

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK
SUSTAINABILITY

EKONOMİK
ECONOMICAL

“DAHA KÜÇÜK ALAN,

DAHA FAZLA ÖZGÜRLÜK”



HOMY EVLERDE KONFOR KATMANLARI

WE VALUE THE ART OF CREATING HIGH QUALITY PRODUCTS

MODELLER

HOMY
TINY HOUSE

2,55 m * 10 m * 4 m

2+1 / 45 m²

4-6

ZEUS

Genel Özellikler

Asma Kat : 2 adet
Kedi Yolu Yükseklik : 1,66 m
Zemin Kat Yükseklik : 1,90 m
Asma Kat Alanı : 18,3 m²
Banyo Alanı : 4,8 m²
Salon ve Mutfak Alanı : 21 m²

2,55 m * 10 m * 4 m

2+1 / 45 m²

4-6

ZEUS

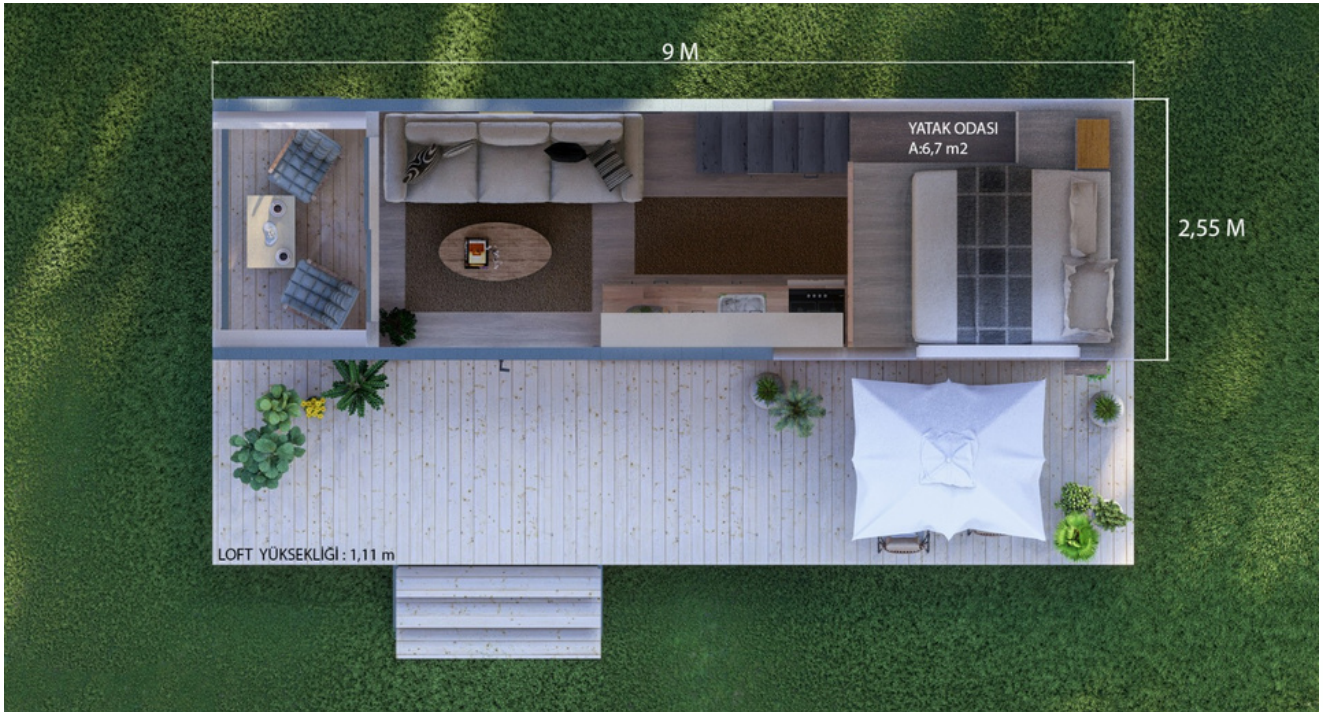
Genel Özellikler

Asma Kat : 2 adet
Kedi Yolu Yükseklik : 1,66 m
Zemin Kat Yükseklik : 1,90 m
Asma Kat Alanı : 18,3 m²
Banyo Alanı : 4,8 m²
Salon ve Mutfak Alanı : 21 m²

2,55 m * 9 m * 4 m

2+1 / 30 m²

2-4



HELEN

Genel Özellikler

Asma Kat : 1 adet
Asma Kat Yükseklik : 1,10 m
Zemin Kat Yükseklik : 1,95 m
Asma Kat Alanı : 6,7 m²
Banyo Alanı : 4,6 m²
Salon ve Mutfak Alanı : 13,8 m²
Sabit Teras : 3,8 m²

HOMY
TINY HOUSE

HELEN

Genel Özellikler

Asma Kat : 1 adet
Asma Kat Yükseklik : 1,10 m
Zemin Kat Yükseklik : 1,95 m
Asma Kat Alanı : 6,7 m²
Banyo Alanı : 4,6 m²
Salon ve Mutfak Alanı : 13,8 m²
Sabit Teras : 3,8 m²

2,55 m * 9 m * 4 m

2+1 / 30 m²

2-4

HOMY
TINY HOUSE

LUNA

2,55 m * 8 m * 4 m

2+1 / 35 m²

3-5

Genel Özellikler

Asma Kat : 2 adet
Asma Kat Yükseklik : 1,10 m
Zemin Kat Yükseklik : 1,95 m
Asma Kat Alanı : 12,3 m²
Banyo Alanı : 3,2 m²
Salon ve Mutfak Alanı : 16,8 m²

HOMY
TINY HOUSE

LUNA

Genel Özellikler

Asma Kat : 2 adet
Asma Kat Yükseklik : 1,10 m
Zemin Kat Yükseklik : 1,95 m
Asma Kat Alanı : 12,3 m²
Banyo Alanı : 3,2 m²
Salon ve Mutfak Alanı : 16,8 m²

2,55 m * 8 m * 4 m

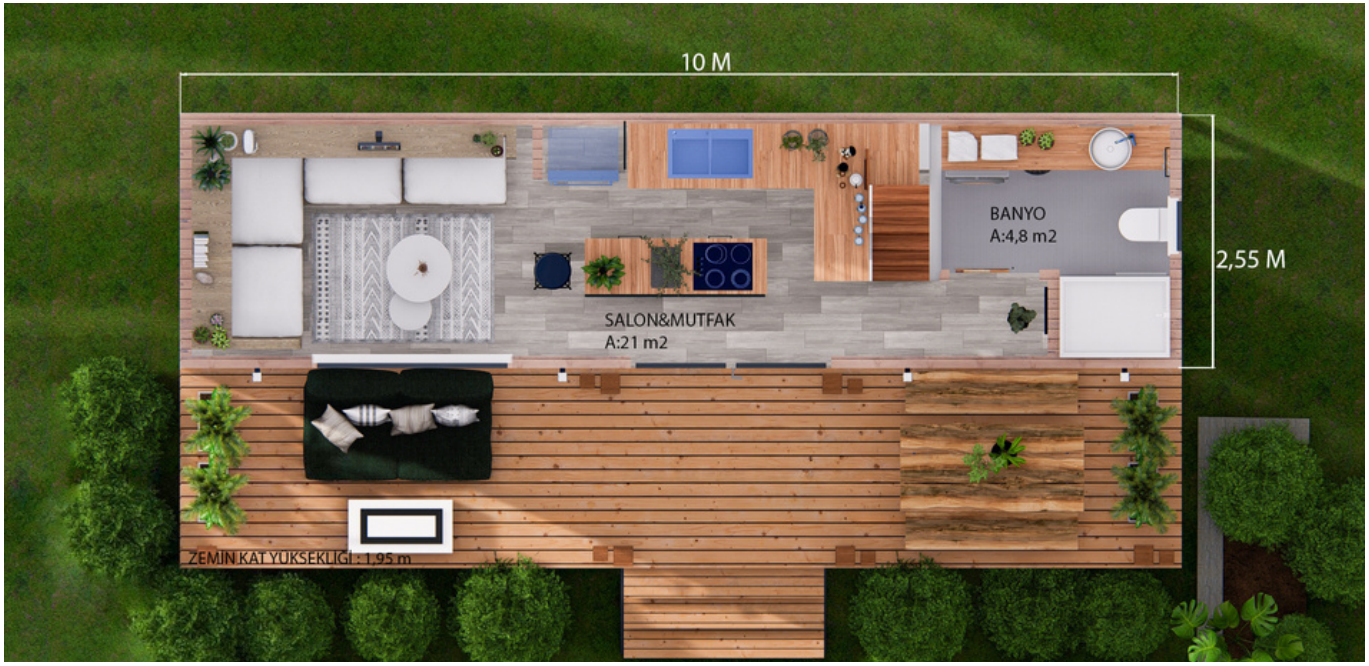
2+1 / 35 m²

3-5

2,55 m * 10 m * 4 m

2+1 / 45 m²

4-6



DALİ

Genel Özellikler

Asma Kat : 2 adet
Kedi Yolu Yükseklik : 1,66 m
Zemin Kat Yükseklik : 1,90 m
Asma Kat Alanı : 18,3 m²
Banyo Alanı : 4,8 m²
Salon ve Mutfak Alanı : 21 m²

2,55 m * 8 m * 4 m

2+1 / 45 m²

3-5

DALİ

Genel Özellikler

Asma Kat : 2 adet
Kedi Yolu Yükseklik : 1,66 m
Zemin Kat Yükseklik : 1,90 m
Asma Kat Alanı : 18,3 m²
Banyo Alanı : 4,8 m²
Salon ve Mutfak Alanı : 21 m²

2,55 m * 9 m * 4 m

2+1 / 32 m²

3-5

KAFKA

Genel Özellikler

Asma Kat : 2 adet
Asma Kat Yükseklik : 1,10 m
Zemin Kat Yükseklik : 1,95 m
Asma Kat Alanı : 10,4 m²
Banyo Alanı : 4,7 m²
Salon ve Mutfak Alanı : 16,6 m²

2,55 m * 9 m * 4 m

2+1 / 32 m²

3-5

KAFKA

Genel Özellikler

Asma Kat : 2 adet
Asma Kat Yükseklik : 1,10 m
Zemin Kat Yükseklik : 1,95 m
Asma Kat Alanı : 10,4 m²
Banyo Alanı : 4,7 m²
Salon ve Mutfak Alanı : 16,6 m²

TEKNİK ÖZELLİKLER

TEKNİK DONANIMLAR

- TİP onay belgeli ruhsat ve plakalı, O2 Belgeli, Frenli, Çift Dingilli, Kaplinli şase
- Şase Altı Koruma Sacı
- Sabitleme Krikosu
- Galvaniz Yapısal Hafif Çelik
- İzocam 8 cm - 80 kg/m3 taş yünü
- Nem Bariyeri
- Buhar Dengeleyici
- 10 mm OSB Ultralam iç duvar ve tavan kaplaması
- 15 mm Sibirya Çamı lambiri
- Ahşap Boya ve Vernik Uygulaması (Duvar ve Tavan)
- Kenet Sac Çatı Kaplaması
- Dış cephede Thermowood/Fırınlanmış Sibirya Çamı/Ahşap Deck uygulaması

TEKNİK DONANIMLAR

- Temperli camlı, ısı yalıtımlı alüminyum doğrama kapı ve pencereler
- Isı Yalıtım Camları
- Zeminde 18 mm 1. Kalite Huş Plywood
- 1. Sınıf Derzli Laminat Parke
- Mutfak mdf dolaplar, masif tezgah, evye
- Merdiven altı dolaplar

MEKANİK/ELEKTRİK DONANIMLARI

- Kompozit PPRC Temiz Su Hattı
- PVC Atıksu Tesisatı
- Termosifon tesisatı
- Gömme rezervuar, klozet, duşakabin, lavabo ve bataryaları
- Yanmaz Kablo Elektrik Tesisatı
- Klima, güneş enerjisi tesisatı
- Aydınlatma ekipmanları

OPSİYONLAR

- Yatak odası karyola ve dolapları*
- Yatak*
- Veranda *
- Çatı penceresi (Skylight)
- Kapı ve Pencere Sineklikleri*
- Güneş Paneli *
- Klima *
- Teras *
- Beyaz Eşya *
- Akıllı Ev Sistemi *
- Yerden Isıtma *

- ile belirtilenler opsiyoneldir.

MODEL ÖZELLIKLERI

Homy TinyHouse Karayolları Yönetmeliği'ne uygun ölçülerde tiny house üretmektedir. Bu sebeple tüm evlerimizin maksimum genişliği 2,55 metre; maksimum yüksekliği 4 metredir.Tiny evlerimizin boş ağırlığı 3,5 tonu geçmemektedir.

Homy TinyHouse manufactures tiny houses in accordance with the Highways Regulations. For this reason, the maximum width of all our houses is 2.55 meters; The maximum height is 4 meters.

MODEL ÖZELLİKLERİ						
	ZEUS	HELEN	LUNA	DALİ	KAFKA	ARİSTO
KABUK FORMU						
AHŞAP AĞIRLIKLI DIŞ CEPHE	√	√				√
ASMA KAT	√	√	√	√	√	√
ODA SAYISI 1+1		√				
2+1	√		√	√	√	
3+1						√
KONAKLAMA KAPASİTESİ	4+2	2+2	3+2	4+2	3+2	6+2

HOMY

TINY HOUSE

BİZE ULAŞIN / CONTACT US

+90 555 984 25 25

Karadenizliler Mah. Üçevler Sk.
No:20 Başiskele/Kocaeli/Turkiye

umit.ozder@gayrimenkulhome.com